

**ZARZĄDZENIE NR 0050.15.2024
BURMISTRZA MIASTA PRZEDBORZA
Z DNIA 6 LUTEGO 2024 ROKU**

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) Burmistrz Miasta Przedborza zarządza, co następuje:

§1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 32/40 obr. 7 w Przedborzu o powierzchni 0,0300 ha.

§2. Szczegółowy opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej został opisany w wykazie nieruchomości stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. Gospodarki gruntami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Z-ca Burmistrza
Miasta Przedborza
Paweł Kluska**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) Burmistrz Miasta Przedborza podaje do publicznej wiadomości, co następuje:

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344)

- nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów jako **działka 32/40 obr. 7 w Przedborzu o powierzchni 0,0300 ha**. W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Radomsku księga wieczysta PT1R/00071472/4.

Podstawą zbycia jest Uchwała Nr LXVIII/515/23 Rady Miejskiej w Przedborzu z dnia 26 października 2023r.

Gmina Przedbórz nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, na którym położona jest w/w nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz w/w nieruchomość jest położona na terenie oznaczonym symbolem P/UR - tereny zakładów produkcyjnych, rzemiosła.

Cena wynosi: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100 gr) brutto.

Art. 35, ust. 2 pkt 5, 7, 8, 9 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344) – nie dotyczy.

Osobom, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni.

Przedbórz, dn. 06.02.2024r.